Krynica-Zdrój, 23 czerwiec 2022 r.

SGURP.125.06.2022

**Pan   
Waldemar Buda  
Minister   
Rozwoju i Technologii  
Warszawa**

W imieniu miast i gmin uzdrowiskowych zrzeszonych w Stowarzyszeniu Gmin Uzdrowiskowych RP zwracam się do Pana Ministra z prośbą o stworzenie w ramach Programu Polski Ład - **Narodowego Programu Inwestycji Turystyczno-Uzdrowiskowych**w uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej **w kwocie 1,5 mld zł.**

Na przestrzeni ostatnich lat, pomijając okres pandemii COVID-19, uzdrowiska bardzo szybko się rozwijały i stworzyły bardzo bogatą ofertę publiczną, dzięki której mogły konkurować z miejscowościami turystycznymi na rynku krajowym, jak i zagranicznym.

Wyjątkowa specyfika gmin uzdrowiskowych, obarczonych istotnymi ograniczeniami rozwoju gospodarczego (zakaz prowadzenia wszelkiej działalności poza lecznictwem i turystyką), ale również wymogami przestrzenno-funkcjonalnymi i środowiskowymi (parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerwaty przyrody, Obszary Natura 2000, strefy chronionego krajobrazu, obszary górnicze dla wód leczniczych, obszary ochrony uzdrowiskowej), a jednocześnie realizującymi bardzo kosztowne publiczne zadania, których nie muszą realizować inne JST predysponuje je do objęcia dedykowanym programem wsparcia. Dzięki środkom na Narodowe inwestycje, w uzdrowiskach mogą powstać innowacyjne produkty turystyczne i uzdrowiskowe, które staną się dźwignią rozwoju regionu. Uzdrowiskom brakuje kolejek górskich, wyciągów narciarskich, hal sportowo-rekreacyjnych, lodowisk, tras rowerowych, deptaków, parkingów, terenów rekreacyjnych, tężni, promenad, zalewów, przystani raftingowych i kajakowych, dobrze zagospodarowanych parków i ogrodów oraz wielu innych produktów, które wpłyną na rozwój turystyki, ale też zdywersyfikują mono-funkcyjną działalność uzdrowisk.

Należy jednoznacznie zaznaczyć, że działalność gospodarcza w uzdrowiskach nie jest swobodna, lecz jest dotknięta wieloma ograniczeniami wynikającymi ze szczególnego statusu uzdrowiska, w którym obowiązuje swoisty reżim publiczno-prawny, służący ograniczeniu działalności gospodarczej, celem ochrony walorów uzdrowiskowych. O ile inne gminy, nie posiadające statusu uzdrowiska, mogą swobodnie rozwijać działalność gospodarczą, to w gminie uzdrowiskowej nie jest to możliwe. Należy także podkreślić, że w uzdrowiskach działalność sanatoriów, szpitali uzdrowiskowych i innych obiektów lecznictwa uzdrowiskowego opodatkowana jest podatkiem od nieruchomości w wielkości uprzywilejowanej i wynosi do 5,25/m², podczas gdy inna działalność gospodarcza opodatkowana jest podatkiem w wysokości do 25,74 zł/ m².

Samorządy nie posiadające statusu uzdrowiska mogą tworzyć różnego rodzaju zachęty dla inwestorów, jak choćby strefy ekonomiczne, w których działalność gospodarcza może być prowadzona na preferencyjnych warunkach i mogą też liczyć na dofinansowanie Rządu do budowy lub modernizacji obszarów inwestycyjnych. Niestety w uzdrowisku nie da się uruchomić ekonomicznej strefy inwestycyjnej, a budujący hotele, pensjonaty, sanatoria albo sami muszą ponosić koszty uzbrojenia terenu, albo też musi to uczynić gmina uzdrowiskowa przeznaczając na to środki służące zaspokajaniu potrzeb wspólnoty samorządowej.

Z informacji dostępnych na stronie Ministerstwa Rozwoju i Technologii wynika, że *„W ramach Polskiej Strefy Inwestycji (od września 2018 do końca maja 2022) wydano łącznie 1 635 decyzji o wsparciu na 77,9 mld zł deklarowanej wartości inwestycji oraz 32 803 nowych miejsc pracy.”* Należy zauważyć, że wśród gmin które otrzymały tak wysokie wsparcie nie ma ani jednej gminy uzdrowiskowej, bo nie ma możliwości udzielenia im takiego wsparcia.

Samorządy gmin uzdrowiskowych doceniają uruchomiony niedawno program wsparcia i środki przekazane przez Rząd dla gmin uzdrowiskowych w ramach Polskiego Ładu. Podkreślić jednak należy, że środki przekazane w ramach tego programu zaledwie zrekompensują gminom utracone dochody z opłaty i dotacji uzdrowiskowej i mimo, że są przeznaczone na inwestycje i rozwój uzdrowisk nie dają możliwości realizacji dużych publicznych zadań inwestycyjnych w sferze turystyki i lecznictwa uzdrowiskowego, a cóż dopiero mówić o inwestycjach strategicznych.

W ocenie samorządów miast i gmin uzdrowiskowych, utworzenie dla gmin uzdrowiskowych kompleksowego programu wsparcia inwestycyjnego umożliwiłoby tym gminom realizację inwestycji mających na celu powstanie nowych, innowacyjnych produktów uzdrowiskowo - turystycznych, a także podniesienie standardu infrastruktury turystycznej i uzdrowiskowej.

W wyrazami szacunku

Prezes Zarządu SGU RP

/…/

Dr Jan Golba

Do wiadomości:

1. Andrzej Gut-Mostowy, Sekretarz Stanu w Ministerstwie Sportu i Turystyki
2. Członkowie SGU RP